

34АА3249668  
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Волгоград, Двадцать третьего июня две тысячи двадцатого года.

Я, нижеподписавшаяся, **Любимова Лариса Александровна**, 05 апреля 1979 года рождения, место рождения: х. Тормосин Чернышковского района Волгоградской области, гражданка Российской Федерации, пол женский, паспорт гражданина Российской Федерации 18 04 352100 выдан Отделом внутренних дел Чернышковского района Волгоградской области 04 августа 2004 года, код подразделения 342-043, СНИЛС 061-792-484 81, зарегистрированная по адресу: Волгоградская область, Чернышковский район, хутор Тормосин, настоящей доверенностью уполномочиваю

**Казанкову Оксану Александровну**, 29 апреля 1983 года рождения, место рождения: х. Захаров Чернышковского района Волгоградской области, гражданку Российской Федерации, пол женский, паспорт гражданина Российской Федерации 18 04 165455 выдан Отделом внутренних дел Чернышковского района Волгоградской области 12 января 2004 года, код подразделения 342-043, зарегистрированную по адресу: р.п. Чернышковский Чернышковского района Волгоградской области, улица 2-я Гвардейская, дом 3, квартира 9,

управлять принадлежащей мне 1/32 (одной тридцать второй) долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Волгоградская область, Чернышковский район, на территории администрации Тормосиновского сельского поселения, примерно в 7,2 км, 4 км и 1,2 км на юго-запад и юг от х. Тормосин и х. Комаров, с правом заключения и подписания договоров аренды, обслуживания, снабжения, подряда, на условиях по своему усмотрению, **БЕЗ ПРАВА ОТЧУЖДЕНИЯ**,

выделить в составе группы собственников земельный участок в счёт принадлежащей мне доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, находящийся по адресу: Волгоградская область, Чернышковский район, на территории администрации Тормосиновского сельского поселения, примерно в 7,2 км, 4 км и 1,2 км на юго-запад и юг от х. Тормосин и х. Комаров, кадастровый номер земельного участка 34:33:000000:614 (единое землепользование), определить предполагаемое местоположение, выделяемого земельного участка, принять и подписать решение о выделе, местоположении и стоимости выделяемого участка, опубликовать от моего имени сообщение в средствах массовой информации о намерении выделить земельный участок, представлять мои интересы в спорах по местоположению выделяемого земельного участка и размеру компенсации, заключить договор на проведение землеустроительных работ, утвердить землеустроительную документацию и границы выделяемого участка, поставить выделенный участок на кадастровый учёт, определить долю в праве общей долевой собственности на выделенный земельный участок, подписать за меня соглашение (решение, протокол) об определении размера долей в праве общей долевой собственности,

вести мои дела в федеральных судах, судах субъектов Российской Федерации, третейских судах, арбитражном суде, во всех судебных и административных учреждениях, у мировых судей, со всеми правами, предоставленными Законом истцу, ответчику, третьему лицу и потерпевшему, лицу, привлекаемому к административной ответственности, с правом возбуждения дела, подписания и предъявления в суд исковых заявлений, с правом подписания и подачи встречных исков, апелляционных, кассационных и надзорных жалоб, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения их размера, признания иска, изменения и (или) замены предмета и основания иска, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, в том числе заключения соглашения с финансовой организацией, страховой компанией, подавать заявления об обеспечении иска, передачи спора на рассмотрение третейского суда, с правом представителя на осуществление самостоятельно основных процессуальных действий, предусмотренных статьей 56 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации: подписания административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, подачи их в суд, подачи заявления о применении мер предварительной защиты по административному иску, встречного административного искового заявления, заключения соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела, полного либо частичного отказа от административного иска или признания административного иска, изменения предмета или основания административного иска, подписания заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалования судебного акта, обжалования постановления по делу об административном правонарушении, с правом подписания и подачи жалоб, обжалования решений финансового уполномоченного, представлять мои интересы и быть моим представителем в органах, исполняющих судебные акты, со всеми правами, предоставленными мне Законом на стадии исполнительного производства, в том числе с правом предъявления исполнительного документа, удостоверения, выданного финансовым уполномоченным к взысканию, отзыва исполнительного документа, обжалования действий/бездействия судебного пристава-исполнителя, подписания документов, участия в торгах и в собраниях кредиторов, получения страхового возмещения, компенсационных и иных выплат, получения присужденного имущества или денег, страхового возмещения, страховых выплат, получения денежных средств на

финансовых услуг, получения Решения финансового уполномоченного, получения у финансового уполномоченного удостоверения, с правом открытия счета для перечисления присужденных денег, с правом внесения денег на счет, закрытия счета и получения денег со счета,

для чего представитель наделяется следующими полномочиями:

подавать и подписывать от моего имени разного рода заявления и иную документацию, в том числе решение о выделении земельного участка, необходимые справки, удостоверения, свидетельства, акты осмотра, акты о страховом случае и иные акты, решения, определения, постановления судебных и иных органов, другие документы, в том числе дубликаты утраченных документов, корреспонденцию, оформлять документы и регистрировать принадлежащие мне права, с правом подачи заявления о государственной регистрации, о приостановлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, внесении изменений в записи ЕГРН, регистрации и снятии обременений и ограничений, внесении изменений в документы, получать причитающиеся мне документы после произведенной государственной регистрации, выделить в составе группы собственников земельный участок в счет принадлежащей мне доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, принимать и подавать решения о выделе, опубликовать в средствах массовой информации извещения о выделе земельного участка или земельных участков, заключать соглашения с другими собственниками земельного участка об определении и изменении долей в праве собственности на указанный земельный участок, представлять мои интересы в спорах по местоположению выделяемого земельного участка и размеру компенсации, заключить договор на проведение землеустроительных работ, утвердить землеустроительную документацию и границы выделяемого участка, поставить выделенный участок на кадастровый учет, определить долю в праве общей долевой собственности на выделенный земельный участок, согласовывать местоположение земельного участка, принимать участие в собраниях собственников, подписывать протокол общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок, решение о выделении земельного участка в счет земельных долей, соглашение об определении долей в праве общей собственности на земельный участок, соглашение об образовании общей долевой собственности на земельный участок, заключать и подписывать договоры аренды на условиях по своему усмотрению, договоры снабжения, подряда, обслуживания, представлять мои интересы и быть моим представителем во всех государственных, муниципальных и частных организациях, органах и учреждениях, в том числе в МФЦ, органах местного самоуправления, органах государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней, в органах по учету объектов недвижимого имущества и технической инвентаризации, землеустройства и кадастровой службы, агентства кадастра объектов недвижимости, налоговых органах, у нотариуса, а так же уплачивать от моего имени налоги, пошлины, сборы и услуги, получать причитающуюся мне информацию, расписываться и совершать все иные действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

Доверенность выдана сроком на три года.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Содержание доверенности, в том числе сведения о представителе, полномочиях представителя, сроке действия доверенности, с моих слов записано верно и соответствует моим действительным намерениям. Разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности мне понятны.

Подпись

*Любимова Маргита Александровна*

Российская Федерация.

Город Волгоград.

Двадцать третьего июня две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Губкиным Романом Сергеевичем, нотариусом города Волгограда.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Правоспособность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.



Зарегистрировано в реестре. № 34/112-н/34-2020-2-420.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 рублей.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1 300 рублей.

Р. С. Губкин

Российская Федерация.  
Город Волгоград.

Двадцать третьего июня две тысячи двадцатого года.

Я, Губкин Роман Сергеевич, нотариус города Волгограда, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.  
Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре № 34/112-н/34-2020-2-421

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 100 рублей

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 200 рублей

Р. С. Губкин

(квалифицированная электронная подпись нотариуса)

*Российская Федерация.*

*Рабочий поселок Чернышковский Волгоградской области.*

*Двадцать третьего июня две тысячи двадцатого года.*

*Я, Панов Павел Владимирович, временно исполняющий обязанности нотариуса Чернышковского района Волгоградской области Пановой Веры Васильевны, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.*

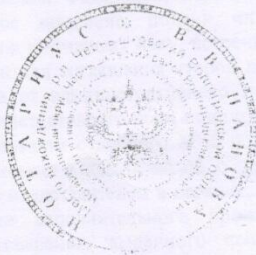
*Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и её принадлежность этому лицу проверены.*

*Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.*

Зарегистрировано в реестре: № 34/117-н/34-2020-2-306

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 150 рублей.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 300 рублей.



П. В. Панов